

Flers Agglo

Communauté d'agglomération

Date	Délibération	Nature	Folio n°
09.10.2025	2025-1563	7.2	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

SEANCE N° 30 DU 09 OCTOBRE 2025

50 questions, numérotées 2025-1533 à 2025-1582

DELIBERATION

TAXE D'ENLEVEMENT DES ORDURES MENAGERES EXONERATIONS ANNEE 2026 ET REGULARISATION 2025

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Communautaire, convoqué dans les délais légaux, s'est réuni à la Salle Culturelle de la Varenne - Rue Jean Dumas - 61440 Messei, sous la présidence de Yves GOASDOUE, Président de Flers Agglo.

Outre le Président, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Vice-Présidents : Michel DUMAINE (Messei), Vincent BEAUMONT (La Ferrière aux Etangs), Annette HAMMELIN (Athis Val de Rouvre), Stéphane GRAVELAT (Les Monts d'Andaine), François BAILLE (Athis Val de Rouvre), Jacques FORTIS (Briouze), Anne GOUELBO (La Lande Patry), Béatrice GUYOT (Landisacq), Laurent JUMELINE (Flers), Jérémy PREVOST (Flers), Gilles RABACHE (Caligny), Thierry RAUX (Saint Philbert sur Orne), Stéphane TERRIER (Saint Georges des Groseillers) et Sylvie THIEULENT (La Selle la Forge)

Conseillers titulaires : Daniel BIGEON (Dompiere), Chantal CORVEE (Saint Georges des Groseillers), Alain LANGE, Eliane DENIAUX et Kévin LEGEAY (Athis Val de Rouvre), Sylvain BOULANT (Aubusson), Jean-Louis PELLERIN (Banvou), Alexandra TERTRE (La Bazoque), Jean-Marie GAUDIN (Bellou en Houlme), Didier VIECELI (Berjou), Véronique NOEL (Briouze), Xavier DE SAINT POL (Cahan), Hervé BORDERIE (Cerisy Belle Etoile), Agnès MORICE (La Chapelle au Moine), Jean-Claude DORSY (La Chapelle Biche), Didier LANGLIN (Le Châtelier), Jacky LECOQ (La Coulonche), Gérard PIERRE (Durcet), Claude GASNIER (Echalou), Michel LEROYER, Sylvie ERRARD, Olivier BREUIL, Véronique CLEMENTE DA CONCEICAO, Guy MIDY, Christine GERVAIS et José COLLADO (La Ferté Macé), Gaëlle PIOLINE, Lóri HELLOCO, Sophie RENAUDIN, Subay SAHIN, Angela PRESSE, Dominique ARMAND, Leïla HARDY, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Yvette LERICHOMME, Bruno ASSELOT, Jacques DUPERRON, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (Flers), Bruno AUVRAY (Le Graïs), Michel LAMY (La Lande Patry), Didier DELAPORTE (La Lande Saint Siméon), Gérard BERNET (Landigou), Bernard MESENCE (Lonlay le Tesson), Jean-Marie DELANGE (Le Ménéil de Briouze), Jacky ALLEAU (Ménéil Hubert sur Orne), Régine POTTIER (Messei), Antoine GERARD (Montilly sur Noireau), Marilynne CORREYEUR (Les Monts d'Andaine), Jean-Luc LEPORTIER (Pointel), Jean-Claude GUILLEMIN (Saint André de Messei), Jean-Luc CHAMPIN (Saint Clair de Halouze), Frédéric LECHEVALIER et Chloé EUSTACHE (Saint Georges des Groseillers), Jean-Marie POTHE (Saint Paul), Michèle GUICHETEAU (Saint Pierre du Regard), Emmanuel LE SECQ (Sainte Honorine la Chardonne), Marc SIMON (Sainte Opportune) et Charlie LETETREL (Saires la Verrerie).

Conseillers suppléants : Bruno BOISSAIS (Aubusson), Didier MICHEL (Banvou), Sandrine DESTAIS (La Bazoque), Jacqueline ONFRAY (Bellou en Houlme), Bénédicte BON (Berjou), Isabelle BLAIS (Cahan), Laurence COTARD (Caligny), Sébastien AMOROS (Cerisy Belle Etoile), Jean-Jacques ALEXANDRE (La Chapelle au Moine), Marie-Christine LEDEUX (La Chapelle Biche), Thérèse SOUTIF (Le Châtelier), Stanislas BISSON (La Coulonche), Alain LESELLIER (Dompiere), Jean-Pierre GOSSELIN (Durcet), Bruno LANDEMORE (Echalou), Laurence LALES (La Ferrière aux Etangs), Jean-François COUPRIT (Le Graïs), Serge PARIS (La Lande Saint Siméon), Nathalie LIEFOOGHE (Landigou), Agathe PRIEUR (Landisacq), Patrice BIDAULT (Lonlay le Tesson), Gérard THOMAS (Le Ménéil de Briouze), Gilbert GUERIN (Ménéil Hubert sur Orne), Françoise GRASSET (Montilly sur Noireau), Thibault GALLOT (Pointel), Dominique VEGEE (Saint André de Messei), Nathalie GUITTON (Saint Clair de Halouze), Stéphane JENVRIN (Saint Paul), Margaret BRAULT (Saint Philbert sur Orne), Sylvain VOISIN (Saint Pierre du Regard), Catherine LECHERP (Sainte Honorine la Chardonne), Arnaud LEMANCEL (Sainte Opportune), Marc DENIS (Saires la Verrerie), Claude LEBEURRIER (La Selle la Forge).

Titulaire absent	Suppléant présent	Questions
Gérard PIERRE	Jean-Pierre GOSSELIN	Ensemble de la séance

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandant		Mandataire		Questions
Chantal	CORVEE	Stéphane	TERRIER	2025-1533 à 2025-1567
		Frédéric	LECHEVALIER	2025-1568 à la fin
Béatrice	GUYOT	Yves	GOASDOUE	Ensemble de la séance
Leïla	HARDY	Dominique	ARMAND	
Antoine	GERARD	Thierry	RAUX	
Jacques	FORTIS	Jérémy	PREVOST	
Eliane	DENIAUX	François	BAILLE	
Marilyne	CORREYEUR	Stéphan	GRAVELAT	

Excusés : Yvette LERICHOMME et Stéphane TERRIER (2025-1568 à la fin) – Jean-Marie DELANGE (ensemble de la séance)

Absents : Olivier BREUIL, Véronique CLEMENTE DA CONCEICAO, Guy MIDY, Christine GERVAIS, Lóri HELLOCO, Angela PRESSE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Jacky ALLEAU et Chloé EUSTACHE (ensemble de la séance)

Question	Présents	Votants
2025-1533 à 2025-1563	57	64
2025-1564	57	62
2025-1565 à 2025-1567	57	64
2025-1568 à 2025-1582	55	62

EFFECTIF	
En exercice	: 77
Quorum	: 39

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance :	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.10.2025	19 H 35	Véronique NOËL	21 H 30	10.10.2025	16.10.2025

R A P P O R T

Présenté par
Jérémy PREVOST
Vice-Président

Flers Agglo		N°	Date	Question	
ENSEMBLE 6 Commission Finances		27	25.09.2025	1	
CONSEIL	Séance	30	09.10.2025	N° d'ordre	N° délibération
				31	2025-1563

OBJET	TAXE D'ENLEVEMENT DES ORDURES MENAGERES – EXONERATIONS ANNEE 2026 ET REGULARISATION 2025
-------	---

OH/EA

Chers Collègues,

Je vous rappelle que les dispositions de l'article 1521 - III 3 du Code Général des Impôts permettent aux organes délibérant des groupements de communes, lorsque ces derniers se sont substitués à leurs communes membres pour l'institution de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, de déterminer annuellement les cas où les locaux à usage industriel et les locaux commerciaux peuvent être exonérés.

La liste des locaux qui bénéficient de cette exonération doit être communiquée aux services d'assiette chargés de la taxation avant le 15 octobre 2024 pour être applicable à compter du 1^{er} janvier 2025 (article 1639 A bis – II. 1 du C.G.I.).

La Communauté d'Agglomération Flers Agglo, a établi un règlement interne pour encadrer le régime d'exonération de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères. Ce règlement a été approuvé par le Conseil Communautaire du 27 septembre 2012 et s'applique depuis l'année 2013. Suite à une remarque du SIRTOM ce règlement a été modifié par le Conseil Communautaire du 19 octobre 2014, apportant un complément permettant d'exonérer les entreprises bénéficiant d'une convention d'accès en déchetterie, en effet ces dernières payent directement au SIRTOM ce service.

Les Sociétés SAS DECHARENTON et SCI CECILE (DECHARENTON), SC AIRGEO (AIR Concept Maintenance), SC TCI (SARL PCB Réalisation), SA CREDIT MUTUEL REAL ESTATE LEASE (Forum +), SCI CR (Menuiserie LOUISE SAS), SCI DU RELAIS D'ANDENNE (Distri Center La Ferté Macé), SAS DISTRICO (La Maison.fr), SC FONCIERE CHABRIERES (Bricocash), SAS ETABLISSEMENT MAILLARD (Espace Aubade), SNC LIDL (LIDL Flers et LIDL La Ferté Macé), SCI DU MONTFIQUET (SAS Gifi Mag, Distri Center Flers), SCI MAG LA FERTE MACE (SAS Gifi Mag), SC RI FRANCE DKT 2 SCI (DECATHLON), SCI DU CLOS MOREAU (Constructions Boulay), SCI GRANIFOR (Marbrerie et chambre funéraire Fortis), SCI LOSABE (Charpente LORET), SCIC BOIS BOCAGE, SCI POINTEL RN 24 (Tôlerie Métallerie de Pointel), SCI DGP et SCI DPA (Gérard POULAIN SARL), SCI DESLANDES (Menuiserie DESLANDES), SAS FERMADIS (E. LECLERC La Ferté Macé), EURL DENIAUX BOULAY, SARL SIMON PEINTURE, SCI FAMILLE DEGRENNE (First transports affrètements), SA L'IMMOBILIAIRE EUROPEENNE (Brico Marché La Ferté Macé), SCI MADEVA (SAS DUBOURG), SCPI BUROBOUTIC (GEMO), SCI LES MEDICINALES (Menuiserie HUBERT), SAS S.C.F., SCI LA POTERIE (SNTPF, Flers Carrosserie, LEVERRIER Peinture, First location automobile, Paris Normandie Pneus, Garage Paris Normandie), SAS BUFFALO GRILL, SCI DEGIRMENCI (SARL MOBAGIC Hémisphère sud), SC GERAULT IMMOBILIER (ACB Meubles, GERAULT menuiserie), SCI MMLDD (GERAULT menuiserie), SCI MMG (Charpente Mickaël GARNIER), SARL GOBE-DELARUE, SARL OLLIVIER, SC FONCIERE CHABRIERES (INTERMARCHE SAS FALOA et les boutiques du centre commercial, BISTROT DU MARCHE LAURCIA), SNC CONFIMO FLERS (CONFORAMA), SCI GAUTIER (MEC'AGRI 61), SCI SAD (Colin peinture), SAS GUIBOUX MATERIAUX ayant recours à des entreprises privées pour la collecte et le traitement de leurs déchets et l'association LES FOURMIS VERTES sollicitent l'exonération de la T.E.O.M.

Flers Agglo Communauté d'agglomération	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	09.10.2025	2025-1563	7.2	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 - DECIDER** d'exonérer, au titre de l'année 2026, de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, les locaux commerciaux suivants :
- **SAS DECHARENTON**, 2 et 6 rue Jacques Durmeyer, 61100 Flers,
 - **SCI CECILE (DECHARENTON)**, 6 et 9306 rue du Parc, 72, 74 et 93 rue Schnetz, 61100 Flers,
 - **SC AIRGEO (AIR CONCEPT MAINTENANCE)**, ZA Les Josnets, 61100 La Lande Patry,
 - **SC TCI (SARL PCB REALISATION)**, Zone artisanale, 61450 La Ferrière aux Étangs,
 - **SA CREDIT MUTUEL REAL ESTATE LEASE (FORUM +)**, centre commercial du Tremblay, 61100 La Lande Patry,
 - **SCI CR, MENUISERIE LOUISE SAS**, Le Bourg, 61220 La Coulonche,
 - **SCI DU RELAIS D'ANDENNE (DISTRI CENTER La Ferté Macé)**, route de Bagnoles de l'Orne, 61600 La Ferté Macé,
 - **SAS DISTRICO (LA MAISON.FR)**, ZI des Coudrettes, 182 et 298 rue René Prieur, 61100 Flers,
 - **SC FONCIERE CHABRIERES (SAS ELOCLE, BRICOCASH)**, ZA des Grands Champs, 61100 Flers,
 - **SAS ETABLISSEMENT MAILLARD (Espace Aubade)**, ZA des Grands Champs, 61100 Flers,
 - **SNC LIDL (LIDL)**, 24 Rue de la Minière, 61100 Flers,
 - **SNC LIDL (LIDL)**, 5000 Les Tesnières, 61600 La Ferté-Macé,
 - **SCI DU MONTFIQUET (SAS GIF MAG)**, 77 rue de la Chaussée, 61100 Flers,
 - **SCI DU MONTFIQUET (magasin DISTRI CENTER)**, 81 rue de la Chaussée, 61100 Flers,
 - **SC RI FRANCE DKT 2 SCI, DECATHLON**, ZA des Grands Champs, 61100 Flers,
 - **SCI DU CLOS MOREAU (Constructions BOULAY)**, 85B Le Clos Moreaux, 85A, 85B, 39 et 41 rue de Domfront, 61220 Briouze,
 - **SCI GRANIFOR (Marbrerie et chambre funéraire Fortis)**, ZA des 5 chemins, 61220 Briouze,
 - **SCI LOSABE (Charpente LORET)**, ZA des 5 chemins, 61220 Briouze,
 - **SCIC BOIS BOCAGE**, Plate-forme bois déchiqueté, ZA Mancel, 61430 Athis Val de Rouvre,
 - **SCI POINTEL RN 24 (Tôlerie Métallerie de Pointel)**, ZA Le Chesnay, 61220 Briouze,
 - **SCI DGP (Gérard POULAIN Sarl)**, 181 La Colomblée, 61430 Athis Val de Rouvre,
 - **SCI DPA (Gérard POULAIN Sarl)**, 16 rue de la 11e DB, 61430 Athis Val de Rouvre,

- **SCI DESLANDES (Menuiserie DESLANDES)**, ZA l'Oisivière, 61600 La Ferté Macé,
- **SAS FERMADIS (E. LECLERC La Ferté Macé)**, Route de Bagnoles de l'Orne, 61600 La Ferté Macé,
- **EURL DENIAUX BOULAY**, Le Calvaire, 61430 Athis Val de Rouvre,
- **SARL SIMON PEINTURE**, 34 rue des Peupliers, 61600 La Ferté Macé,
- **SCI FAMILLE DEGRENNE (First transports affrètements)**, Le Mesleret, 61100 Saint Georges des Groseillers,
- **SA L'IMMOBILIAIRE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES (SAS BRIKAP - Brico Marché La Ferté Macé)**, rue de l'Oisivière, 61600 La Ferté Macé,
- **SCI MADEVA (SAS DUBOURG)**, 276 rue du Bon Marché, 61100 Flers,
- **SCPI BUROBOUTIC (GEMO)**, ZA des Grands Champs, 61100 Flers,
- **SCI LES MEDICINALES (Menuiserie HUBERT)**, 20 Les Médicinales, 61100 La Lande Patry,
- **COMMUNE DE LA FERTE MACE (SAS S.C.F.)**, ZI Beauregard, 61600 La Ferté Macé,
- **SCI LA POTERIE : Flers Carrosserie** rue d'Aubusson 61100 Saint Georges des Groseillers, **Paris Normandie Pneus, Garage Paris Normandie**, rue des Canadiens 61100 Saint Georges des Groseillers, **LEVERRIER Peinture** 131 rue d'Aubusson 61100 Saint Georges des Groseillers, **SNTPF** 3 rue des Canadiens 61100 Saint Georges des Groseillers, **First location automobile** 5045 rue d'Aubusson 61100 Saint Georges des Groseillers, 9005 Le Pré Neuf 61100 Flers,
- **SAS BUFFALO GRILL**, 254 rue Gustave Eiffel, ZAC du Champs de courses, 61100 Flers,
- **SCI DEGIRMENCI (SARL MOBAGIC Hémisphère sud)**, ZA La Jossière, 61100 Flers,
- **SC GERAULT IMMOBILIER (ACB MEUBLES, GERAULT menuiserie)**, 29 avenue de la Liberté, 61100 La Lande Patry,
- **SCI MMLDD (GERAULT menuiserie)**, chemin de l'Oisellerie, 61100 La Lande Patry,
- **SCI MMG (Charpente Mickaël GARNIER)**, La Tellerie, 61430 Athis Val de Rouvre,
- **MENUISERIE GOBE-DELARUE**, La Bordée, Ronfeugerai, 61430 Athis Val de Rouvre,
- **SARL OLLIVIER**, ZA du Moulin, 61440,
- **SC FONCIERE CHABRIERES (INTERMARCHE SAS FALOA et les boutiques du centre commercial, BISTROT DU MARCHE LAURCIA)**, 108 rue de Messei, 61100 Flers,
- **SNC CONFIMO FLERS (CONFORAMA)**, ZA du Champ de Course, 61100 Flers,
- **SCI GAUTIER (MEC'AGRI 61)**, Les Joncherets, 61220 Briouze,
- **SCI SAD (Colin peinture)**, ZI des 5 chemins, 61220 Briouze,
- **SAS GUIBOUX MATERIAUX**, 33 avenue Louis TOUSSAINT, 61100 Flers,

Flers Agglo Communauté d'agglomération	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	09.10.2025	2025-1563	7.2	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

- **Commune de Landisacq, M. Mme Maxime BISSON, M. Mme Didier DAUPHY (LES FOURMIS VERTES)**, 3 bis rue de Frênes, 5 route de Frênes, 5 rue de Frênes, 61100 Landisacq,

De régulariser une erreur d'adresse sur la délibération n° 2024-1252 de l'an dernier pour l'entreprise Colin peinture domiciliée ZI des 5 chemins à Briouze et non à Bellou en Houlme, ce qui n'a pas permis à la Direction Départementale des Finances Publiques d'exonérer de la TEOM la SCI SAD propriétaire des locaux.

2 - DIRE

que certaines sociétés n'ont pas à ce jour produit l'ensemble des justificatifs prévu par le règlement interne, recourent aux services du SIRTOM ou n'entrent pas dans le champ de compétences des exonérations de l'EPCI, par conséquent elles ne peuvent prétendre à l'exonération :

- **SCI MAG LA FERTE MACE (SAS GIFI MAG)**, La Barrière du Maine ZI du Parc, 61600 La Ferté Macé : magasin fermé définitivement.

Il est rappelé que l'exonération est valable uniquement pour l'année suivant son acceptation. De fait la demande est à renouveler annuellement.

Les bénéficiaires de l'exonération ne peuvent recourir à l'ensemble des services offerts par le SIRTOM pendant toute l'année d'exemption excepté pour les conventions d'accès en déchetterie.

Le SIRTOM est rendu destinataire des exonérations accordées.

3 - CHARGER

Monsieur le Président ou son représentant de notifier cette décision à la Direction des services fiscaux, par l'intermédiaire des services préfectoraux.

4 - REMBOURSER

à la SCI SAD le montant de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères perçu à tort au titre de l'année 2025.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La Secrétaire de séance,

Le Président,

Véronique NOËL

Yves GOASDOUÉ

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-200035814-20251009-2025-1563-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 13/10/2025
Publication : 16/10/2025